

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZN03907LR

**Spisová značka:** SMUZN 35616/2024 ZIP/And

**Číslo jednací:** MUZN 203918/2024

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Ivan Andel

**Telefon:** 515 216 263, 739 389 081,

**E-mail:** ivan.andel@muznojmo.cz

**Ve Znojmě dne 5.9.2024**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 5 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů v řízení vedeném dle § 115 vodního zákona, v souladu s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., Stavebního zákona

#### I. vydává stavebníkovi

**Obci Práche, 671 61 Práche 112, IČ: 00293385,**

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j a následujících stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

#### společné povolení

k umístění stavby a k provedení stavby vodního díla a tím schvaluje stavební záměr „**Rekonstrukce vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace Práče**“ **SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Splašková kanalizace, SO 303 Vodovod**, v Jihomoravském kraji, v okrese Znojmo, v obci Práche, katastrální území Práche, pozemky parc. č. 111/3, 113/1, 128/1, 129/5, 131, 133/2, 134/2, 135/2, 137/2, 192/4, 192/38, 192/39, 192/40, 481/8, 487/1, vodní tok Únanovka (IDVT 10206143), číslo hydrologického pořadí 4-14-03-0360-2-00 - Únanovka, vodní útvar Jevišovka od toku Ctidružický potok po ústí do Dyje (DYJ\_0270), podle projektové dokumentace byla vypracována v únoru 2024 spol. AQUA PROJEKT CZ s.r.o., IČO: 16325915, U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo, zodpovědný projektant Ing. Petr Pokorný, ČKAIT 1004332, zakázka číslo 2024.

#### Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Příslušnost k systému vodovodu

RVS Práche

Kód užití vody

15 – zásobování obyvatelstva

Povolované vodárenské stavby a objekty

vodovodní řad zásobovací

Kanalizační soustava:

SK Lechovice Stoková síť Práche

Charakter kanalizační soustavy:

oddílná – splašková, oddílná dešťová

Povolované kanalizační stavby a objekty:

stoková síť – gravitační

Povolená stavba vodního díla je rozdělena na následující stavební objekty:

**SO 301 Dešťová kanalizace,**

**SO 302 Splašková kanalizace,**

**SO 303 Vodovod**

**SO 301 Dešťová kanalizace**

Druh stokové sítě	dešťová gravitační
Celková délka kanal. stok	400,5 (168,0+46,0+126,0+48,5+12,0)m
Kanalizační stoka <b>D1</b>	PP SN10 DN 250 – 168,0m
Kanalizační stoka <b>D1.1</b>	PP SN10 DN 250 – 46,0m
Kanalizační stoka <b>D2</b>	PP SN10 DN 250 – 126,0m
Kanalizační stoka <b>D2.1</b>	PP SN10 DN 250 – 48,5m
Kanalizační stoka <b>D2.2</b>	PP SN10 DN 250 – 12,0m
Souřadnice definičních bodů vodního díla (S-JTSK)	Stoka D1-Napojení D1.1n X = 1192720,69, Y = 631212,58 Konc. šachta D1.8 stoky D1: X = 1192846,41, Y = 631292,18 Stoka D2-Napojení D2.1n X = 1192768,65, Y = 631366,15 Konc. šachta D2.1.1 stoky D2: X = 1192767,77, Y = 631433,74

**SO 302 Splašková kanalizace**

Druh stokové sítě	splašková gravitační
Celková délka kanal. stok	284,0 (60,0+144,0+80,0) m
Kanalizační stoka <b>S1</b>	PP SN10 DN 250 – 60,0m
Kanalizační stoka <b>S21</b>	PP SN10 DN 250 – 144,0m
Kanalizační stoka <b>S2.1</b>	PP SN10 DN 250 – 80,0m
Souřadnice definičních bodů vodního díla (S-JTSK)	Stoka S1-Napojení S1.1n: X = 1192774,95, Y = 631231,68 Konc. šachta S1.4 stoky S1: X = 1192827,68, Y = 631257,37 Stoka S2-Napojení S2.1n : X = 1192783,27, Y = 631369,76 Konc. šachta S2.1.3 stoky S2.1: X = 1192794,99, Y = 631465,45

**SO 303 Vodovod**

Druh vodovodního řadu	zásobovací síť
Celková délka řadu	473,0 m (285,0 + 188,0) m
Jmenovitá světlost řadu	DN 90
<b>Vodovodní řad V1</b>	PE 100 RC 90×5,4 mm - 285,00 m
<b>Vodovodní řad V2</b>	PE 100 RC 90×5,4 mm - 188,0 m
Souřadnice definičních bodů vodního díla (S-JTSK)	Řad V1 Napojení V1.1n: X = 1192781,60, Y = 631246,77 Řad V1 Napojení V1.20: X = 1192796,10, Y = 631464,67 Řad V2 Napojení V1.15: X = 1192818,34, Y = 631390,74 Řad V2 Napojení V1.1n: X = 1192781,60, Y = 631246,77

Účel stavby vodního díla: zásobování obyvatelstva vodou, odvádění splaškových vod.

**MěÚ Znojmo OŽP k provedení a užívání vodního díla stanovuje podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením prací je investor povinen zajistit vytýčení podzemních sítí technického vybavení. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení sítí technického vybavení, které provozují spol. Vodárenská akciová společnost, a.s., EG.D, a.s., CETIN a.s., GasNET Služby s.r.o., Obce Práche, je nutné vytýčit trasy těchto vedení příslušným provozovatelem. Práce v ochranném pásmu těchto vedení je nutné provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Odkryté vedení musí být po dobu výstavby zabezpečeno proti poškození, při práci v ochranném pásmu vedení nebude používáno mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutné provádět za beznapětového stavu. Případné poškození vedení bude neprodleně oznámeno provozovateli. Před zásypem rýhy bude přizván pracovník provozovatele dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné prohlídce stavby.

3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo, orgán odpad. hospodářství - č.j. MUZN 79383/2024 ze dne 08.04.2024:  
S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).
4. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JmK v Brně – č.j. KHSJM 22792/2024/ZN/HOK ze dne 16.04.2024:
  - Veškeré použité výrobky a materiály pro prodloužení vodovodu budou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
  - Na KHS JmK bude předložen rozbor vody v kráceném rozsahu z přeložené části vodovodu dle § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
  - Výše uvedené náležitosti budou doloženy na KHS JmK se žádostí o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu.
5. Budou splněny podmínky pro vytýčení, křížení a souběh vedení uvedené v příslušném souhlasu nebo vyjádření vydaným dotčenými správci a vlastníky technické infrastruktury:
  - souhlas Obec úřad Práče, jako provozovatel vodovodu a kanalizace ze dne 10.05.2024 vyznačený na situaci stavby
  - vyjádření GasNet Služby, s.r.o. – č. j. 5003031658 ze dne 15.04.2024
  - vyjádření EG.D, a.s. – č. j. P6546-27119413 ze dne 27.03.2024
  - vyjádření EG.D, a.s. – č. j. M40715-26301854 ze dne 26.03.2024
  - vyjádření CETIN a.s. – č. j. 91432/24 ze dne 01.04.2024
6. Lhůta k dokončení stavby se stanovuje do 31.12.2028.
7. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného podle § 230 a násl. Zákona č. 283/2021 Sb. Stavebního zákona.

## II. rozhodl

podle ust. § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích o upuštění od zpracování nového kanalizačního řádu.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu: Obec Práče, 671 61 Práče 112, IČ: 00293385

## Odůvodnění

MěÚ Znojmo OŽP obdržel dne 127.05.2024 žádost stavebníka Obce Práče, 671 61 Práče 112, IČ: 00293385, zastoupené AQUA PROJEKT CZ s.r.o., IČ: 16325915, U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo o vydání společného povolení k umístění a k provedení vodního díla „**Rekonstrukce vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace Práče**“ **SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Splašková kanalizace, SO 303 Vodovod**, v Jihomoravském kraji, v okrese Znojmo, v obci Práče, katastrální území Práče, pozemky parc. č. 129/5, 128/1, 487/1, 481/8, 113/1, 192/4, 192/40, 192/38, 192/39, 111/3, 137/2, 135/2, 133/2, 134/2, 131, vodní tok Únanovka (IDVT 10206143), číslo hydrologického pořadí 4-14-03-0360-2-00 - Únanovka, vodní útvar Jevišovka od toku Ctídužický potok po ústí do Dyje (DYJ\_0270).

Projektová dokumentace byla vypracována v únoru 2024 spol. AQUA PROJEKT CZ s.r.o., IČO: 16325915, U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo, zodpovědný projektant Ing. Petr Pokorný, ČKAIT 1004332, zakázka číslo 2024.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení podle ustanovení § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Žádost byla posuzována podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 115 vodního zákona, a ustanovení § 109 a násl. stavebního zákona. MěÚ Znojmo OŽP,

jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 5, § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení vodoprávního řízení. V souladu s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona je řízení vedeno dle zákona č. 183/2006 Sb.

MěÚ Znojmo OŽP upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry staveniště, a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby (§ 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.) a určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, námitek účastníků řízení a důkazů do 19.08.2024. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům, nebylo přihlédnuto.

Účastník řízení mohl uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi bylo přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení měl ve svých námitkách uvádět skutečnosti, které zakládaly jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračovaly rozsah uvedený ve větě první, nebylo možné přihlédnout (§ 114 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.). K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, rovněž nebylo možné přihlédnout (§ 114 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.).

Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu měli účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí.

Podklady rozhodnutí byly shromážděny ve spisu vedeném MěÚ Znojmo OŽP pod sp. zn. SMUZN 35616/2024 ZIP/And, účastníci mohli nahlédnout do spisu v době od 7.30 do 16.30 hod (pondělí a středa) nebo od 7.30 hod. do 15.30 hod. (úterý, čtvrtek a pátek) v budově Obroková 2/10, dveře č. 307 – Stavební úřad Znojmo. Vyjádřit se k úplným podkladům k rozhodnutí bylo možné od 21.08.2024 do 26.08.2024. MěÚ Znojmo OŽP sdělil účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 vodního zákona a § 108 a násl. stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon.

Žádost byla v průběhu řízení doložena všemi povinnými doklady podle § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- výpis z katastru nemovitostí
- kopie katastrální mapy,
- plná moc k zastupování
- souhlas Obecní úřad Práče, silniční správní úřad ze dne 10.05.2024 vyznačený na situaci stavby
- souhlas Obec úřad Práče, jako provozovatel vodovodu a kanalizace ze dne 10.05.2024 vyznačený na situaci stavby
- souhlas dle § 184a stav. zákona – Stanislav Liška a Jana Lišková ze dne 24.05.2024
- vyjádření Městský úřad Znojmo, OŽP, č.j. MUZN 71586/2024 ze dne 09.04.2024
- závazné stanovisko MěÚ Znojmo, orgán odpad. hospodářství - č.j. MUZN 79383/2024 ze dne 08.04.2024
- vyjádření MěÚ Znojmo, odbor dopravy č.j. MUZN 73635/2024 ze dne 02.04.2024
- závazné stanovisko č. 291/2024 MěÚ Znojmo, orgán územního plánování - č.j. MUZN 89941/2024 ze dne 19.04.2024
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK v Brně – č.j. KHSJM 22792/2024/ZN/HOK ze dne 16.04.2024
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. – č. j. 5003031658 ze dne 15.04.2024
- vyjádření EG.D, a.s. – č. j. P6546-27119413 ze dne 27.03.2024
- vyjádření EG.D, a.s. – č. j. M40715-26301854 ze dne 26.03.2024
- vyjádření CETIN a.s. – č. j. 91432/24 ze dne 01.04.2024

## V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

### 1. Stručný popis stavby:

Záměrem stavebníka je výstavba vodního díla „**Rekonstrukce vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace Práče**“ SO 301 Dešťová kanalizace, SO 302 Splašková kanalizace, SO 303 Vodovod, v k.ú. Práče, pozemky parc. č. 111/3, 113/1, 128/1, 129/5, 131, 133/2, 134/2, 135/2, 137/2, 192/4, 192/38, 192/39, 192/40, 481/8, 487/1. Zájmová lokalita se nachází v jihovýchodní části obce Práče, a řeší rekonstrukci inženýrských sítí v lokalitě stávající zástavby rodinných domů. Stavba leží v zastavěné části obce. Stávající nefunkční splašková a jednotná kanalizace budou zrušeny a zaslepeny.

### SO 301 Dešťová kanalizace –

Navrhovaná stavba dešťové kanalizace zajistí odvedení dešťových vod z lokality s napojením na veřejnou dešťovou kanalizaci v obci Práče.

Nově budovaná kanalizace bude napojeny na stávající stoky dešťové kanalizace na dvou místech, pro každou kanalizační stoku D1 a D2 samostatně.

Stoky jsou navrženy z polypropylénových hladkostěnných kanalizačních trub s kruhovou tuhostí min., SN10 v profilu DN 250mm.

Stavba je navržena v následujícím rozsahu:

<b>Stoka „D1“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 168,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	7ks		
Spádišťová šachta DN 1200mm	1ks		
Napojení dešťových vpustí	6ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 16,0m
Připojení stávajících přípojek		PP SN 10 DN 150	o celkové délce 25,0m
Revizní šachta na stávající přípojce	1ks	DN 600	
<b>Stoka „D1.1“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 46,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	1ks		
Napojení dešťových vpustí	4ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 11,0m
<b>Stoka „D2“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 126,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	5ks		
Spádišťová šachta DN 1200mm	1ks		
Napojení dešťových vpustí	8ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 30,0m
Připojení stávajících přípojek		PP SN 10 DN 150	o celkové délce 15,0m
<b>Stoka „D2.1“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 48,50m	
Revizní šachty DN 1000mm	1ks		
Napojení dešťových vpustí	4ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 12,0m
Připojení stávajících přípojek		PP SN 10 DN 150	o celkové délce 22,0m
<b>Stoka „D2.2“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 12,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	2ks		
Napojení dešťových vpustí	4ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 12,0m
Připojení stávajících přípojek		PP SN 10 DN 150	o celkové délce 22,0m

### SO 302 Splašková kanalizace –

Navrhovaná stavba splaškové kanalizace zajistí odvedení odpadních vod z lokality RD na veřejnou splaškovou kanalizaci v obci Práče a dále na ČOV Lechovice.

Nově budovaná kanalizace bude napojeny na stávající stoky dešťové kanalizace na dvou místech, pro každou kanalizační stoku S1 a S2 samostatně.

Stoky jsou navrženy z polypropylénových hladkostěnných kanalizačních trub s kruhovou tuhostí min., SN10 v profilu DN 250mm.

Stavba je navržena v následujícím rozsahu:

<b>Stoka „S1“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 60,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	3ks		
Připojení stávajících přípojek	3ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 17,0m

<b>Stoka „S2“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 144,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	6ks		
Připojení stávajících přípojek	11ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 110,0m
<b>Stoka „S2.1“</b>	PP SN 10 DN 250	o celkové délce 80,0m	
Revizní šachty DN 1000mm	3ks		
Připojení stávajících přípojek	10ks	PP SN 10 DN 150	o celkové délce 90,0m

**SO 301 Dešťová kanalizace a SO 302 Dešťová kanalizace** - Stávající kanalizační stoky jsou z větší části betonové, částečně plastové. Kanalizační stoky budou částečně vykopány, částečně ponechány v zemi a vyplněny cementopopílkovou nebo hubenou betonovou směsí. Zaplňování starých stok včetně rušených kanalizačních přípojek musí být zajištěno tak, aby nedošlo k průniku směsi do nově budované kanalizace, do stávajících stok a kanalizačních přípojek. Zaplnění šachet a objektů musí být provedeno do úrovně 1,5m pod úroveň upraveného terénu nebo vozovky. Do této úrovně musí být rozebrány konstrukce rušených šachet a objektů.

Stoky dešťové a splaškové kanalizace jsou vzhledem ke konfiguraci terénu, výškovému uspořádání a svažitosti terénu navrženy jako gravitační.

**SO 303 Vodovod** – Stávající nefunkční vodovod bude zrušen. Vodovod zůstane ponechán v zemi, v každém místě přerušení bude zaslepen, popř. zabetonován. Hydranty budou demontovány, šachty zdemolovány a veškeré poklopy armatur a šachet odstraněny a to včetně orientačních tabulek. V místě kolize se novými sítěmi budou vodovody vykopány.

<b>Řad „V1“</b>	PE 100 RC 90x5,4mm	o celkové délce 285,0m	
Hydrant DN 80 mm	2ks		
Sekční šoupě DN 80 mm	6ks		
Připojení stávajícího řadu v bodě V1.8	PE 100 RC 90x5,4mm	o celkové délce 5,0m	
Připojení vodovodních přípojek	34ks	PE DN 25mm	o celkové délce 260,0m

<b>Řad „V2“</b>	PE 100 RC 90x5,4mm	o celkové délce 285,0m	
Hydrant DN 80 mm	2ks		
Sekční šoupě DN 80 mm	2ks		
Připojení vodovodních přípojek	6ks	PE DN 25mm	o celkové délce 3,0m

Na řadech budou instalovány šoupata DN80 ovládaná teleskopickou tyčí a dále pozemní hydrantové soupravy DN80.

Mimo stavebních pozemků nebudou dotčeny manipulačním pruhem další pozemky.

Podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace, která byla vypracována v únoru 2024 spol. AQUA PROJEKT CZ s.r.o., IČO: 16325915, U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo, zodpovědný projektant Ing. Petr Pokorný, ČKAIT 1004332, zakázka číslo 2024.

2. K záměru stavby byla vydána kladná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy:
  - souhlas Obecní úřad Práche, silniční správní úřad ze dne 10.05.2024 vyznačený na situaci stavby
  - vyjádření Městský úřad Znojmo, OŽP, č.j. MUZN 71586/2024 ze dne 09.04.2024
  - závazné stanovisko MěÚ Znojmo, orgán odpad. hospodářství - č.j. MUZN 79383/2024 ze dne 08.04.2024
  - vyjádření MěÚ Znojmo, odbor dopravy č.j. MUZN 73635/2024 ze dne 02.04.2024
  - závazné stanovisko č. 291/2024 MěÚ Znojmo, orgán územního plánování - č.j. MUZN 89941/2024 ze dne 19.04.2024
  - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK v Brně – č.j. KHSJM 22792/2024/ZN/HOK ze dne 16.04.2024
3. K záměru stavby byla vydána stanoviska a vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury:
  - souhlas Obec úřad Práche, jako provozovatel vodovodu a kanalizace ze dne 10.05.2024 vyznačený na situaci stavby
  - vyjádření GasNet Služby, s.r.o. – č. j. 5003031658 ze dne 15.04.2024
  - vyjádření EG.D, a.s. – č. j. P6546-27119413 ze dne 27.03.2024
  - vyjádření EG.D, a.s. – č. j. M40715-26301854 ze dne 26.03.2024
  - vyjádření CETIN a.s. – č. j. 91432/24 ze dne 01.04.2024

4. Okruh účastníků vodoprávního řízení byl vymezen v souladu s §94k stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a § 115 vodního zákona takto:
- stavebník – Obec Práche, 671 61 Práche 112, IČ: 00293385  
zastoupený AQUA PROJEKT CZ s.r.o., IČ: 16325915, U Domoviny 1456/5, 66902 Znojmo
  - účastník - dotčen stavbou na svém území: Obec Práche
  - vlastník pozemků přímo dotčených stavbou: Obec Práche, Lišková Jana a Liška Stanislav, Práche 144, 67161 Práche
  - vlastníci a provozovatelé sítí technické infrastruktury:
    - Obec Práche - GasNet, s.r.o.
    - EG.D, a.s. - CETIN a.s.
  - vlastníci sousedních pozemků a pozemků dotčených manipulačním pruhem stavby: v k.ú. Práche parc. č.: 89/1, 92, 93/13, 100/1, 100/3, 104/36, 104/37, 104/38, 104/39, 104/40, 104/41, 104/47, 109/1, 109/2, 109/3, 110/1, 111/4, 111/17, 112/1, 112/9, 112/10, 112/12, 112/13, 112/17, 112/18, 112/21, 112/22, 112/23, 112/25, 112/30, 112/43, 112/52, 112/53, 113/2, 113/3, 113/5, 113/6, 113/7, 113/8, 113/9, 113/10, 113/11, 114, 115, 116, 117/2, 118, 119/1, 119/2, 120, 121/2, 122, 123, 124, 125, 126/2, 127/1, 127/2, 127/3, 129/1, 129/3, 130, 133/1, 134/1, 135/1, 136/2, 137/1, 138/1, 143, 146, 149, 152, 155, 158, 161, 164, 168, 171, 174, 177, 180, 183, 186, 189, 192/2, 192/12, 192/14, 192/15, 192/20, 192/21 - Účastníci řízení, kterým bude rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

Vlastnictví pozemků přímo dotčených stavbou ověřil MěÚ Znojmo OŽP dálkovým přístupem v katastru nemovitostí.

5. Správní poplatek, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. h) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3000,- Kč, byl uhrazen dne 23.07.2024.
6. **Posouzení vodoprávního úřadu:** MěÚ Znojmo OŽP v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek zájmů sledovaných vodním zákonem, obecných i jiných právem chráněných zájmů, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla, ve znění pozdějších předpisů, a že provedením stavby za stanovených podmínek nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.
7. V průběhu vodoprávního řízení nebyly vzneseny námitky proti vydání stavebního povolení ke zřízení stavby. Podmínky pro provedení stavby, uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení, byly zapracovány do podmínek rozhodnutí. S ohledem na charakter stavby lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Proto MěÚ Znojmo OŽP rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí.

#### **Poučení stavebníka**

- 1) Oznámit stavebnímu úřadu, tj. Městskému úřadu Znojmo, odboru životního prostředí, předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.).
- 2) Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu (§ 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.).
- 3) U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 152 odst. 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.).

4) Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.

5) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla bude doloženo povolení k provozování vodovodu vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje podle § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

6) Bude-li u stavby povolené podle zákona č. 183/2006 Sb. nebo podle zákona č. 50/1976 Sb. podána žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí podle nového stavebního zákona, pak kolaudační řízení v souladu s § 330 odst. 4 nového stavebního zákona provede stavební úřad, na který přešla působnost k povolení záměru podle tohoto zákona. Výjimku z tohoto pravidla představují stavby související s vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 k novému stavebnímu zákonu, u nichž kolaudační řízení provede stavební úřad, který stavbu povolil. Podle § 330 odst. 10 nového stavebního zákona se kolaudační souhlas považuje za kolaudační rozhodnutí podle nového stavebního zákona.

Žádost o kolaudační rozhodnutí podle nového stavebního zákona musí být podána na stanoveném formuláři, tj. na formuláři, který je stanoven v příloze č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. Žádost se podává prostřednictvím portálu stavebníka nebo v listinné podobě.

#### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Znojmo, odboru životního prostředí. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

[ Otisk úředního razítka ]

**Ing. František Hušek, Ph.D.**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Znojmo



## **Rozdělovník:**

### **Účastníci řízení, kterým bude rozhodnutí doručeno do vlastních rukou:**

- |  |               |  |
|--|---------------|--|
| 1. Obec Práče,                             | IDDS: rqqrwr  | <u>se žádostí o zveřejnění na úřední desce</u> |
| 2. AQUA PROJEKT CZ s.r.o.,                 | IDDS: 5m4ve9m |  |
| 3. EG.D, a.s.,                             | IDDS: nf5dxbu |  |
| 4. CETIN a. s.,                            | IDDS: qa7425t |  |
| 5. GasNet Služby, s.r.o.,                  | IDDS: jnyjs6  |  |
| 6. LIŠKOVÁ Jana,                           | IDDS: qi3xb2n |  |
| 7. LIŠKA STANISLAV, Práče 144, 67161 Práče |               |  |

### **Účastníci řízení, kterým bude rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:**

Vlastníci sousedních pozemků v k.ú. Práče parc. č.: 89/1, 92, 93/13, 100/1, 100/3, 104/36, 104/37, 104/38, 104/39, 104/40, 104/41, 104/47, 109/1, 109/2, 109/3, 110/1, 111/4, 111/17, 112/1, 112/9, 112/10, 112/12, 112/13, 112/17, 112/18, 112/21, 112/22, 112/23, 112/25, 112/30, 112/43, 112/52, 112/53, 113/2, 113/3, 113/5, 113/6, 113/7, 113/8, 113/9, 113/10, 113/11, 114, 115, 116, 117/2, 118, 119/1, 119/2, 120, 121/2, 122, 123, 124, 125, 126/2, 127/1, 127/2, 127/3, 129/1, 129/3, 130, 133/1, 134/1, 135/1, 136/2, 137/1, 138/1, 143, 146, 149, 152, 155, 158, 161, 164, 168, 171, 174, 177, 180, 183, 186, 189, 192/2, 192/12, 192/14, 192/15, 192/20, 192/21

### **Dotčené orgány státní správy:**

- |  |               |
|--|---------------|
| 8. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje,  | IDDS: jaaai36 |
| 9. Obecní úřad Práče, silniční správní úřad,         | IDDS: rqqrwr  |
| 10. MěÚ Znojmo, odbor územního plánování,            |               |
| 11. MěÚ Znojmo, OŽP - orgán odpadového hospodářství, |               |

### **Na vědomí:**

- |   |               |
|---|---------------|
| 12. Městys Prosiměřice, stavební úřad,                                | IDDS: 8uxbbv8 |
| 13. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace, Bantice, Lechovice, Práče, | IDDS: jv7aws8 |